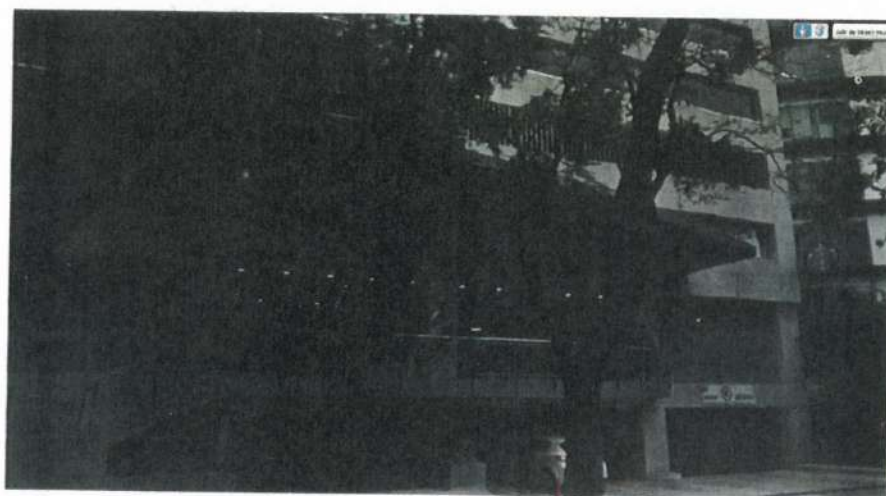

DICTAMEN TÉCNICO

INMUEBLE: EDIFICIO DE OFICINAS, UBICADO EN AV. INSURGENTES No. 1888,
COL. FLORIDA, DELEGACIÓN ALVARO OBREGON, C.P. 01030



ARQ. MARIA CRISTINA MAYA ROSAS
DRO-0975

TEL. 56854540
56854562

20 de septiembre de 2017

DICTAMEN TÉCNICO

1.- DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE.

El presente dictamen de estabilidad estructural, se refiere a la edificación ubicada en la Av. Insurgentes Sur No. 1888, Col. Florida, Delegación Álvaro Obregón, C.P. 01030.

El inmueble se ubica en suelo urbano con uso oficinas, cuenta con todos los servicios públicos, vialidades y transporte.

Atendiendo al tipo de suelo, según el Reglamento de construcciones del Distrito Federal, Art. 170, el predio se ubica en la Zona II, considerada como zona de transición alta (Anexo I, PAG. 2)

El terreno tiene forma regular con frente al poniente en 30.00 m, hacia la Av. Insurgentes Sur, colinda al norte con el lote No. 1886 en 39.94 mts; Al sur en 29.57 mts con el lote No. 1894 y 10.43 mts con lote No. 259 de la calle Tecoyotitla; Al oriente en 27.80 mts con calle Tecoyotitla. con superficie de terreno de 1196.15 m² y un área construida de 14062.00 m², con uso de suelo de oficinas.

El inmueble tiene una antigüedad aproximada de 15 años, se desarrolla en un edificio de 12 niveles y dos sótanos, los primeros seis niveles incluyendo los cuatro sótanos se destinan a estacionamiento y a partir del tercer nivel se destinan a oficinas.

SISTEMA CONSTRUCTIVO:

- 1.- Cajón de cimentación
- 2.- Marcos rígidos a base de columnas y trabes de concreto armado.
- 3.- Muros de concreto armado y Muros diafragma de mampostería.
- 4.- Sistema de piso a base de losas reticulares.

ACABADOS:

Plafones de Acustone y plafones de tablaroca.

Muros divisorios a base de tablaroca con pintura vinílica en área de oficinas y aplanados de mezcla con pintura vinílica y esmalte en área de estacionamiento.

Pisos con loseta de cerámica en áreas de oficina y firme de concreto en áreas de estacionamiento

HERRERIA

Ventanas a base de aluminio anodizado natural con vidrios recubiertos con película antiestallante.

Puertas a base de perfiles tubulares en calibres comerciales.

INSTALACIONES

Las instalaciones hidráulicas son a base de tubería de cobre y Fo. Ga directo a cisterna de donde se distribuye a los tinacos colocados en la azotea del edificio, para de ahí distribuirse a todos los muebles de la edificación.

Las instalaciones sanitarias, son a base de tubería de PVC dirigidas al colector municipal.

Las instalaciones eléctricas son a base de tubería estanca aislante y metálica protegida contra la corrosión, cajas y tomas de corriente estancas, con interruptores automáticos y alimentadores generales con fusibles adecuados a su protección, se cuenta con subestación eléctrica protegida de forma adecuada.

2.- ACTIVIDADES REALIZADAS

Se inspeccionó detalladamente la estructura de este inmueble, con el propósito de observar las condiciones físicas actuales del mismo, detectar los posibles daños, como agrietamientos a los elementos estructurales, deformaciones excesivas, hundimientos o desplomes evidentes y en general cualquier indicio de deterioro que indicara un comportamiento inadecuado de la estructura o de su cimentación sin encontrar evidencias de daños estructurales, por lo que se puede concluir que su construcción ha tenido un comportamiento adecuado.

De esta visita de inspección efectuada se observa lo siguiente:

- | | |
|-----------|--|
| E-2 | Fisura horizontal en trabe de oficina, fisura en unión trabe-escalera |
| E-3 | Fisura por diferencia de materiales |
| E-4 | Fisura por diferencia de materiales, desprendimiento de aplanados en muro de escalera de emergencia |
| E-6 | Desprendimiento de aplanados en muro de escalera de emergencia
Fisura horizontal
Entrepiso, fisura en unión trabe-escalera muro del descanso |
| Nivel 7: | Plafón de tablaroca fisurado
En área de SITE soporte de tubería desprendido |
| Nivel 9: | Fisura vertical en columna, 2 vidrios estrellados |
| Nivel 10: | Separación ligera de muro de tablaroca |

Estas afectaciones son debido a los asentamientos provocados por los recientes sismos del 19 de septiembre del presente año, sin que esto sea reflejo de un daño estructural. Ver cédula de valoración estructural (Anexo I)

En relación a la calidad de la construcción, se puede decir que en términos generales la estructura presenta un estado físico adecuado, no se aprecian desprendimientos de acabados en fachadas que indiquen un comportamiento inadecuado en la estructura.

RECOMENDACIONES:

- Deberán resanarse todos los lugares en donde se haya presentado desprendimiento de aplados.
- Deberán repararse todos los lugares donde haya habido separación de materiales (tablaroca con concreto)
- Sujetar la tubería colgada en el SITE del piso 7.

DICTAMEN:

La que suscribe Arq. María Cristina Maya Rosas con cédula profesional No. 1074508 y Registro de Director Responsable de Obra No. DRO-0975, expedido por la Comisión de Directores y Corresponsables de obra del Gobierno del Distrito Federal con vigencia del 17-07-2015 al 17-07-2018, hace constar que el inmueble ubicado en Av. Insurgentes No. 1888, Col. Florida, Delegación Álvaro Obregón, C.P. 01030; es **ESTRUCTURALMENTE SEGURO** ya que se ha revisado su construcción y encontrado que cumple con las normas y especificaciones que establece el Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal.

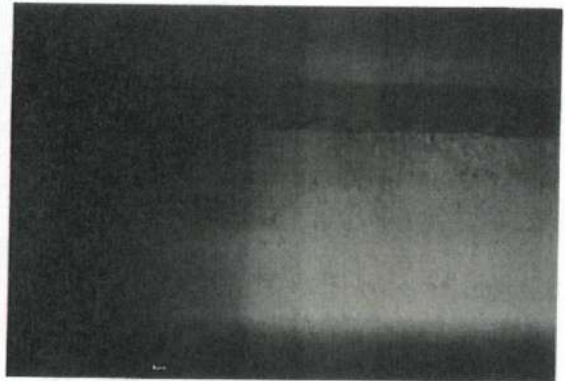
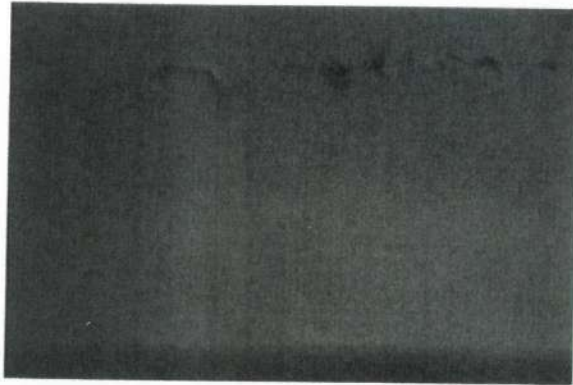
De acuerdo con lo anterior se expide este Dictamen de Seguridad Estructural ya que la estructura del inmueble tiene la capacidad necesaria para resistir las cargas gravitacionales y cargas sísmicas generadas por los sismos de la magnitud contemplada en el Reglamento de Construcciones del Distrito Federal.

ATENTAMENTE

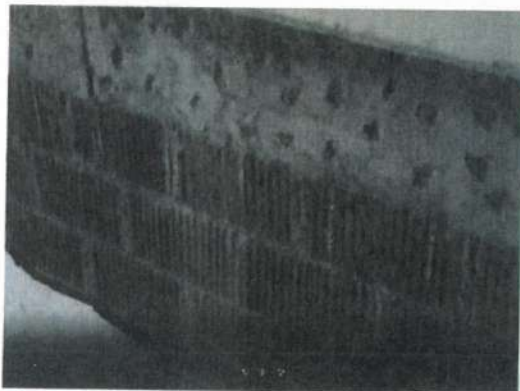


ARQ. MARIA CRISTINA MAYA ROSAS
DRO-0975

REPORTE FOTOGRAFICO



Fisuras por diferencia de materiales



Desprendimiento de aplanados



Fisura horizontal entre trabe y muro

**FORMA PARA INSPECCION DEL RUBRO ESTRUCTURAL
PARA EMITIR DICTAMEN DE SEGURIDAD Y OPERACIÓN
ARQ. MARIA CRISTINA MAYA ROSAS**

DRO / 0975

1.- DATOS DE LA EDIFICACION **EDIFICIO DE OFICINAS**

1.1.- UBICACIÓN:

CALLE: INSURGENTES SUR No.1888
COLONIA: FLORIDA C.P. 01030
DELEGACION: ALVARO OBREGON

1.2.-USO PRINCIPAL

CASA-HABITACION ☐
ESTACIONAMIENTOS ☐
SALUD ☐

DEPARTAMENTOS ☐
BODEGAS ☐
COMERCIOS ☐
INDUSTRIAS ☐

OFICINAS PUBL ☐
OFICINAS PRIV ☒ XX
HOTEL ☐
EDUC PRIV ☐

1.3.-TIPOLOGIA DE LA EDIFICACION (RCGDF)

I GRUPO "A" ☐ II GRUPO "B" ☒ X SUBGRUPO B1 ☐ X SUBGRUPO B2 ☐

1.4.- POSICION DENTRO DE LA MANZANA

ESQUINA ☐ EN MEDIO ☒ XX ☐ OTRO ☐

1.5.- TIPO DE OBRA

NUEVA ☐ EXISTENTE ☒ X REPARACION ☐ AMPLIACION ☐ DEMOLICION ☐

1.6.- EDAD DE LA EDIFICACION

FECHA DE CONSTRUCCION APROXIMADA: REGLAMENTO VIGENTE:
1 A 5 AÑOS ☐ 5 A 10 AÑOS ☐ 10 A 15 AÑOS ☐ 15 A 20 AÑOS ☐ 20 A 25 AÑOS ☐ MAS DE 100 AÑOS ☐

1.7.- AFECTACIONES A LA EDIFICACION

NINGUNA ☐ REFORZAMIENTO ☐ COLAPSO ☐ AMPLIACION ☐ DEMOLICION PARCIAL ☐

1.8.- SUPERFICIES Y CUERPOS

	CANTIDAD	CUERPOS							
CANTIDAD TOTAL DE CUERPOS	1	A							
AREA TOTAL DEL TERRENO		1190							
AREA TOTAL DE CONSTRUCCION		14062							
SUPERFICIE OCUPADA EN PLANTA BAJA		1190							
NUMERO DE NIVELES SOBRE EL TERRENO INCLUYE AZOTEA Y MEZZANIN		12							
ALTURA APROXIMADA DE ENTREPIOS M		4							
ALTURA APROXIMADA DE EDIFICIO M		30							
SOTANO	4		MEZZANINE	X	NO			APENDICES	

1.9.- GRADO DE CONSERVACION APARENTE

BUENO ☒ X 100 % REGULAR ☐ 85 % MAL ESTADO ☐ 5 % GRAVE ☐

2.- INFORMACION TECNICA EXISTENTE

PLANOS	EXISTEN	SE CONSULTO	2.2.-MEMORIAS	EXISTEN	SE CONSULTO
ARQUITECTONICOS	SI X NO	SI X NO	ARQUITECTONICAS	SI X NO	SI
ESTRUCTURALES	SI X NO	SI X NO	ESTRUCTURALES	SI X NO	SI
INSTALACION ELECTRICA	SI X NO	SI NO X	INSTALACION ELECTRICA	SI X NO	NO
INSTALACION HIDRAULICA	SI X NO	SI NO X	INSTALACION HIDRAULICA	SI X NO	NO
INSTALACION SANITARIA	SI X NO	SI NO X	INSTALACION SANITARIA	SI X NO	NO
INSTALACION DE GAS	SI X NO	SI NO X	INSTALACION DE GAS	SI X NO	NO
INSTALACION TELEFONIA	SI X NO	SI NO X	MECANICA DE SUELOS	SI X NO	SI
INSTALACIONES ESPECIALIZADAS	SI X NO	SI NO X	DICTAMENES ANTERIORES	SI NO X	NO
OBSERVACIONES:					

3.- EVALUACION DE LAS CONDICIONES DEL TERRENO

3.1-ZONA GEOTECNICA RCGDF NTC

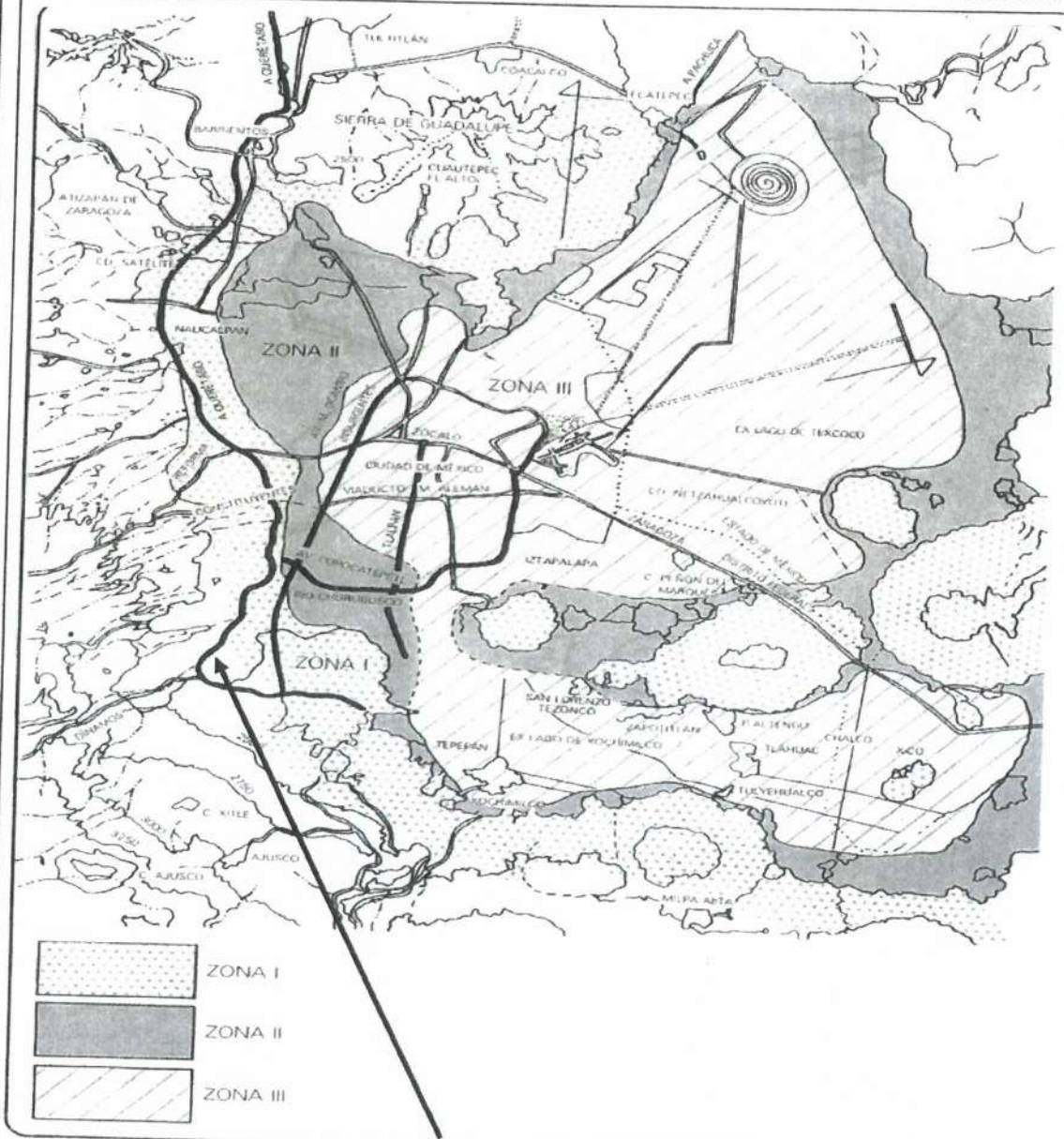
I	II	III
0a-1	1a-2	2a-6
BLANDO		
MEDIO		
DURO		
PLANO		
urbanizado		
SEMI INCLINADO		
0 a 20°		
20° a 30°		
30° a 45°		

RIESGO		
ALTO		
BAJO		
NULO		

DEFICIENCIAS				
MINAS				
CAVERNAS	A	B	C	D
OQUEDADES	A	B	C	D
RELL ARTIF	A	B	C	D
FALLAS GEO	A	B	C	D
GRIETAS	A	B	C	D
FRACTURAS	A	B	C	D

APRECIABLE		
B		
MODERADO		
C		
SIGNIFICATIVO		
CAP. DE CARGA		
TON / M2		

4.1 A 6	
6.1 A 8	
8.1 O MAS	
SUELO	
COHESIVO	
ARENOSO	
LIMOSO	
EXPANSIVO	
SUELTO	



Zonificación geotécnica de la Ciudad de México.

UBICACIÓN DEL EDIFICIO EN ESTUDIO

CRITERIO DE INFLUENCIA DE LAS CONDICIONES DEL TERRENO EN LA ESTABILIDAD DEL EDIFICIO

GEOSISMICA	TOPOGRAFIA	GEOLOGIA	CAPACIDAD DE SUSTENTO	CRITERIO DE INFLUENCIA
A	A	A	A	A ACEPTABLE
B	B	B	B	B INFLUYE MODERADO
C	C	C	C	C INFLUYE BASTANTE
D	D	D	D	D INFLUENCIA GRAVE
E	E	E	E	E CAUSA COLAPSO

4.- EVALUACION DE SEGURIDAD EN INFRAESTRUCTURA

4.1.-TIPOLOGIA

	CUERPOS		
ZAPATAS CORRIDAS DE MAMPOSTERIA DE PIEDRA BRAZA CON SECCION TRAPEZOIDAL			
ZAPATAS CORRIDAS DE CONCRETO ARMADO			
ZAPATAS AISLADAS DE CONCRETO ARMADO	A		
CAJON DE CIMENTACION COMPENSACION PARCIAL	A		
CAJON DE CIMENTACION APOYADO EN PILOTES			
PARENTEMENTE PIEDRA ROSA DE LA VILLA			

4.2.-CALIDAD DE LOS MATERIALES

LOS MATERIALES DE LA CIMENTACION SE ENCUENTRAN CON DETERIORO POR EROSION	A
LOS MATERIALES DE LA CIMENTACION SE ENCUENTRAN CON DETERIORO POR INTEMPERISMO	NO
LOS MATERIALES DE LA CIMENTACION SE ENCUENTRAN CON DETERIORO POR SOCAVACION	NO
LOS MATERIALES DE LA CIMENTACION PRESENTAN DEFICIENCIAS DEL PROCESO CONSTRUCTIVO	NO
LOS MATERIALES DE LA CIMENTACION SE ENCUENTRAN EXPUESTOS	NO
LOS MATERIALES DE LA CIMENTACION SE ENCUENTRAN SANOS	
NO SE TIENE INFORMACION DE LA CONDICION DE LOS MATERIALES EN LA CIMENTACION	SI
OBSERVACIONES: NO EXISTEN ASENTAMIENTOS DIFERENCIALES IMPORTANTES	

4.3.-INDICADORES DE DAÑO NO

INCLINACION NOTORIA DE LA EDIFICACION										DIRECCION	N	S	O	P	DESPLOME		CM	NO	
FISURAS GRIETAS O FRACTURAS EN EL SUELO										UBICACION	N	S	O	P	SEPARACION		MM	NO	
DESPLAZAMIENTOS DE LA CIMENTACION										DIRECCION	N	S	O	P				NO	
SEPARACIONES EXCESIVAS MUROS DE CONTENCIÓN															SEPARACION		CM	NO	
SEPARACION NIV. DE CALLE -NIV. PB. "EMERSION"															SEPARACION		CM	NO	
HUNDIMIENTO GENERAL DEL EDIFICIO										A	B	DIRECCION	N	S	O	P	DIFERENCIAL	CM	NO
HUNDIMIENTO LOCAL DEL EDIFICIO												DIRECCION	N	S	O	P	DIFERENCIAL	CM	NO
ASENTAMIENTOS SIGNIFICATIVOS										RANGO A (<0.20 M)			AB	RANGO B (0.20-1.0 M)			RANGO A (>1.0 M)		A
CELDAS INUNDADAS																		NO	
PANDEO LATERAL DE CONTRATRABES																		NO	
FISURAMIENTOS A 45° POR CORTANTE EN CONTRATRABES																		NO	
NO EXISTEN INDICADORES DE DAÑO A NIVEL DE DESPLANTE																		XX	
OBSERVACIONES: PEQUEÑO ASENTAMIENTO DIFERENCIAL MENOR DE .5 CM																			
EL TIPO DE TERRENO ES INTERMEDIO LA CAPA DURA ESTA A MENOS DE 9 METROS																			

SIENDO UN SOLO CUERPO AISLADO NO TIENE PROBLEMAS DE COLINDANCIAS EXISTEN SEPARACIÓN CABAL

4.4.-INFLUENCIA DE EDIFICACIONES COLINDANTES

MAYOR VOLUMEN DE CONSTRUCCION		A
MENOR VOLUMEN DE CONSTRUCCION		
SEPARACION A COLINDANCIAS Y ESTADO DE JUNTAS CONSTRUCTIVAS	OK	
LIMPIEZA DE JUNTA CONSTRUCTIVA	EN BUEN ESTADO DE LIMPIEZA	SI
EDIFICACION VECINA INCLINADA POR ASENTAMIENTO DE EDIFICIO EN ESTUDIO		NO
EDIFICIO EN ESTUDIO INCLINADO POR ASENTAMIENTO DE EDIFICACION VECINA		NO
FISURAMIENTO DIAGONAL DE MUROS DE EDIFICIO EN ESTUDIO EN COLINDANCIA		NO
FISURAMIENTO DIAGONAL DE MUROS DE EDIFICIO VECINO EN COLINDANCIA		NO
NO TIENE INFLUENCIA		NO
OBSERVACIONES: EL CUERPO DEL EDIFICIO EN ESTUDIO SE ENCUENTRAN CON SEPARACIONES COLINDANTES SIN QUE SE NOTE INFLUENCIA HACIA LAS EDIFICACIONES VECINAS NI AL CONTRARIO		

CRITERIO PARA EVALUAR EL GRADO DE DAÑO EN LA INFRAESTRUCTURA					
NIVEL DE DANOS	TIPOLOGIA	CALIDAD	INDICADORES DE DAÑO		EDIFICAC. COLIND
A	SANO	ADECUADO	SANO	SANO	NO INFLUYE
B	ACEPTABLE	FUNCIONAL	ACEPTABLE	ACEPTABLE	INFLUYE LEVEMENTE
C	CRITICO	DEFICIENTE	CRITICO	SEVERO	INFLUENCIA SEVERA
D	GRAVE	INADECUADO	GRAVE	COLAPSADO	RIESGO DE COLAPSO
EL NIVEL DE DAÑO EN LA INFRAESTRUCTURA ES :			A SANO	B ACEPTABLE	C CRITICO D GRAVE
RECOMENDACIONES: Resanes de aplanados, reparación de plafones de yeso					
REVISAR (DEFLEXIONES)					

5.- EVALUACION DE SEGURIDAD EN SUPERESTRUCTURA

SUPERESTRUCTURA												
5.1.-TIPOLOGIA	CUERPO A			CUERPO B			C					
	NIVELES			NIVELES								
MARCO RIGIDO DE CONCRETO ARMADO	4S	PB	11N									
MARCO DUCTIL DE ACERO ESTRUCTURAL												
MUROS DE CARGA												
MIXTO, CONCRETO Y ACERO ESTRUCTURAL												
5.2.-SISTEMAS DE PISO	CLAROS											
LOSA LIGERA RETICULAR CONCRETO ARM.	4S	PB	11N									
LOSA LIGERA DE VIGUETA Y BOVEDILLA												
LOSA MACIZA DE CONCRETO ARMADO												
5.3.-MUROS												
BOVEDA ESCARCEANA SOBRE VIGUETAS												
DE BLOCK HUECO VIDRIADO CERAMICA												
DE BLOCK HUECO EXTRUIDO MULTIPERFORADO												
DE BLOCK HUECO DE CEMENTO												
DE TABIQUE GRIS DE HORMIGON			11N									
4.4.-INDICADORES DE DAÑO	A			B			C			D		
5.4.a.-ELEMENTOS VERTICALES	SANO			ACEPTABLE			CRITICO			GRAVE		
5.4.a.1.-COLUMNAS DE CONCRETO REFORZADO	CUERPO A											
VERTICALIDAD GENERAL (DESPLOMES)	A		%									
VERTICALIDAD LOCAL POR ELEMENTO H/300	A		%									
ALINEAMIENTO EN DIRECCION X	A		%									
ALINEAMIENTO EN DIRECCION Y	A		%									
CALIDAD DE CONSTRUCCION	A											
GRADO DE DETERIORO DE LOS MATERIALES	A											
SUFICIENCIA SECCIONES GEOMETRICAS ESTR.	A											
SUFICIENCIA DE REFUERZO PRINCIPAL	A											
PRESENCIA DE FISURAS S=0.5 MM A 1.5 MM	NO		%									
PRESENCIA DE GRIETAS S=1.6 MM A 2.5 MM	NO		%									
PRESENCIA DE FRACTURAS S= 2.6 MM o MAS	NO		%									
DESPRENDIMIENTO DEL RECUBRIMIENTO	NO		%									
ELEMENTOS SANOS	TODOS											
	A											

DEFINICION DE NIVELES DE DAÑO EN COLUMNAS DE CONCRETO REFORZADO SANO A

NIVEL DE DAÑO	CONDICIONES DE LOS DAÑOS
	PANDEO DEL ACERO DE REFUERZO
	ROTURA A COMPRESION DEL NUCLEO DEL CONCRETO
	DEFORMACION VERTICAL RECONOCIBLE A SIMPLE VISTA
	APLASTAMIENTO IMPORTANTE EN EL CONCRETO
	DESPRENDIMIENTO DEL RECUBRIMIENTO DE CONCRETO
	APLASTAMIENTO LOCAL DEL RECUBRIMIENTO DEL CONCRETO
	SEPARACION DE GRIETAS ENTRE 1 Y 2 MM
	SEPARACION DE FISURAS VISIBLES DE 0.2 A 1 MM
	FISURAS MENORES DE 0.2 MM
OBSERVACIONES:	NO EXISTEN EVIDENCIAS DE DAÑO EN LAS COLUMNAS

5.4.a.2.-MUROS

VERTICALIDAD GENERAL (DESPLOMES)
VERTICALIDAD LOCAL POR ELEMENTO H/300
ALINEAMIENTO EN DIRECCION X
ALINEAMIENTO EN DIRECCION Y
CALIDAD DE CONSTRUCCION
GRADO DE DETERIORO DE LOS MATERIALES
SUFICIENCIA SECCIONES GEOMETRICAS ESTR.
SUFICIENCIA DE REFUERZO PRINCIPAL
PRESENCIA DE FISURAS S=0.5 MM A 1.5 MM
PRESENCIA DE GRIETAS S=1.6 MM A 2.5 MM
PRESENCIA DE FRACTURAS S= 2.6 MM o MAS
ELEMENTOS SANOS
INDICADORES DE DAÑO

CUERPO A

A %
A %
A %
A %
A
A
A
B %
NO %
NO %
A 1 %

A SANO B ACEPTABLE C CRITICO D

5.4.b.-ELEMENTOS HORIZONTALES

5.4.b.1.-LOSAS

FLEXIONAMIENTO POSITIVO
FLEXIONAMIENTO NEGATIVO
FISURAMIENTOS DIAGONALES
FISURAMIENTOS ORTOGONALES
GRADO DE DETERIORO DE LOS MATERIALES
ELEMENTOS SANOS
INDICADORES DE DAÑO

CUERPO A

A
A
A
A
A
A

A SANO B ACEPTABLE C CRITICO D

OBSERVACIONES :

5.4.b.2.-TRABES

FLEXIONAMIENTO POSITIVO
FLEXIONAMIENTO NEGATIVO
FISURAMIENTOS DIAGONALES
FISURAMIENTOS ORTOGONALES
GRADO DE DETERIORO DE LOS MATERIALES
SUFICIENCIA SECCIONES GEOMETRICAS ESTR.
PANDEO LATERAL
ELEMENTOS SANOS

CUERPO A

A %
A %
A %
A %
A %
A %
A %

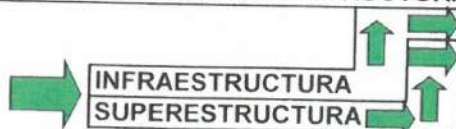
A SANO B ACEPTABLE C CRITICO D GRAVE

INDICADORES DE DAÑO

CRITERIOS PARA RECOMENDAR LAS ACCIONES EN EL EDIFICIO

NIVEL DE DAÑOS CLASIFICADO	GRADO DE INTENSIDAD SISMICA EN LA QUE SE HAN PRODUCIDO LOS DAÑOS		
	INFERIOR A IV	V	SUPERIOR A VI
COLAPSADO	IV= 25-80 CM/SEG2	IV=80-250 CM/SEG2	IV=250-400 CM/S
SEVERO	DEMOLICION	DEMOLICION	DEMOLICION
MEDIO	DEMOLICION Y/O REFUERZO	DEMOLICION Y/O REFUERZO	REPARACION
PEQUEÑO	DEMOLICION Y/O REPARACION	INSPECCION DETALLADA REQUERIDA	REPARACION
LEVE	INSPECCION DETALLADA REQUERIDA	REPARACION	REPARACION
SANO	REPARACION	REPARACION	REPARACION
	MANTENIMIENTO	MANTENIMIENTO	MANTENIMIENTO

DEFINICION DEL DAÑO ESTRUCTURAL DEL EDIFICIO



SEGURO	PRECAUCION
UTILIZABLE	UTILIZABLE CON PRECAUCION
UTILIZABLE	UTILIZABLE CON PRECAUCION
UTILIZABLE CON PRECAUCION	UTILIZABLE CON PRECAUCION
ENTRADA PARCIALMENTE	ENTRADA PARCIALMENTE
PROHIBIDA	PROHIBIDA

CONCLUSIONES: HABITABLE

100% HABITABLE



SECRETARÍA DE
DESARROLLO
URBANO Y VIVIENDA

CARNET

NOMBRE	
MARIA CRISTINA MAYA ROSAS	
PROFESION	ARQUITECTA
CEDULA PROFESIONAL No	1 0 7 4 5 0 8
RFC	MARC6107243Q7
CURP	MARC610724MDFYSR04
REGISTRO	DRO - 0975
FECHA DE INSCRIPCIÓN AL REGISTRO	17-JULIO-1991
VIGENCIA	
DESDE EL	HASTA EL
17-JULIO-2015	17-JULIO-2018



FIRMA DEL DIRECTOR
RESPONSABLE DE OBRA

EL PRESENTE CARNET CERTIFICA QUE EL BENEFICIARIO SE
ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO DE DIRECTORES
RESPONSABLES DE OBRA DE ESTA SECRETARÍA DE
DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA Y LO AUTORIZA PARA
DESEMPEÑARSE CON ESE CARÁCTER COMO AUXILIAR DE LA
ADMINISTRACIÓN PÚBLICA, SE OTORGA CON FUNDAMENTO EN
LOS ARTÍCULOS 24 FRACCIÓN XVI Y XIX DE LA LEY ORGÁNICA DE
LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA, 7 FRACCIONES XXV Y XXVI, 16
FRACCIÓN V Y 21 DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO,
ORDENAMIENTOS DEL DISTRITO FEDERAL.

EL CARNET DEBE RESELLARSE ANUALMENTE CON BASE EN LA
FRACCIÓN VIII DEL ARTÍCULO 35 DEL REGLAMENTO DE
CONSTRUCCIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL.

REFRENDO	☐	REPOSICIÓN	03
----------	--------------------------	------------	----

FOLIO: 10-08-2017

	RESELLADO ANUAL 2017
SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN	

FIRMA AUTORIZADA

ARQ. FELIPE DE JESÚS GUTIÉRREZ G.
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA