

**CONSEJO DE LA JUDICATURA FEDERAL  
SECRETARIA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN  
DIRECCIÓN GENERAL DE INMUEBLES Y MANTENIMIENTO**

**OBRA: “SUSTITUCIÓN DE DOS EQUIPOS DE AIRE  
ACONDICIONADO TIPO CHILLER Y OBRAS  
COMPLEMENTARIAS EN EL EDIFICIO DE PERIFÉRICO SUR  
1950, EN LA CIUDAD DE MÉXICO”**

**DOMICILIO: BLVD. ADOLFO LÓPEZ MATEOS 1950, COL. TLACOPAC, DEL. ÁLVARO  
OBREGÓN, CIUDAD DE MÉXICO**

**ESPECIFICACIONES PARTICULARES**





PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN  
CONSEJO DE LA JUDICATURA FEDERAL

SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN  
DIRECCIÓN GENERAL DE INMUEBLES Y MANTENIMIENTO  
DIRECCIÓN DE PROYECTOS

CONCURSO No.:  
OBRA "SUSTITUCIÓN DE DOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CHILLER Y OBRAS  
COMPLEMENTARIAS EN EL EDIFICIO DE PERIFÉRICO SUR 1950, EN LA CIUDAD DE MÉXICO"  
ESPECIFICACIONES PARTICULARES

**GENERALIDADES A CONSIDERAR PARA CADA CONCEPTO:**

"LA CONTRATISTA" DEBERÁ LEER CUIDADOSAMENTE ESTAS ESPECIFICACIONES, ASÍ COMO LAS ESPECIFICACIONES GENERALES, ESPECIFICACIONES DE CALIDAD DE MATERIALES, ANTES DE PRESENTAR SU PROPUESTA ECONÓMICA, Y TODO LO INDICADO EN ESTOS DOCUMENTOS SERÁ APLICABLE AL PRESUPUESTO DE OBRA Y EN EL CONTRATO, COMO SI ESTUVIERAN TRANSCRITAS EN ELLOS. ADEMÁS DE CONSIDERAR LOS CARGOS QUE INCLUYEN EN EL LA CONSTRUCCIÓN DEL INMUEBLE SERÁN: EL COSTO DE TODOS LOS MATERIALES QUE INTERVIENEN PARA LA REALIZACIÓN COMPLETA DEL ELEMENTO EN PARTICULAR CUMPLIENDO CON LAS CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS Y DE CALIDAD REQUERIDA POR EL PROYECTO EN CADA CASO, ESPECIFICACIONES Y NORMAS APLICABLES, LAS MERMAS Y LOS DESPERDICIOS, EL ALMACENAJE Y EN GENERAL EL CUIDADO DE QUE PARA EL MOMENTO DE SU UTILIZACIÓN NO PRESENTEN CARACTERÍSTICAS DE HUMEDAD, INTEMPERISMO O CUALQUIER OTRO AGENTE QUE DESMERECE SU CALIDAD, POR LO QUE DEBERÁN SER DE RECIENTE ADQUISICIÓN, CONSIDERANDO LA PREPARACIÓN DE LOS MATERIALES, CORTE DE LOS MISMOS, HABILITADO, DE ACUERDO A LOS ELEMENTOS A FABRICAR, LA MANO DE OBRA ESPECIALIZADA NECESARIA PARA SU EJECUCIÓN DESDE SU INICIO Y HASTA SU TOTAL TERMINACIÓN, LA DEPRECIACIÓN Y MAS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y LA HERRAMIENTA. LA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE EN MUROS, PISOS O LOSAS TANTO PARA OBRA CÍVIL O INSTALACIONES, FLETES HASTA EL LUGAR DE LA OBRA, LA HERRAMIENTA, EL EQUIPO Y LA MAQUINARIA SERÁ LA ADECUADA Y NECESARIA PARA LA EJECUCIÓN DE LA MISMA, DEBIENDO ESTAR EN BUENAS CONDICIONES PARA SU USO, LA CONTRATISTA DEBERÁ CONSIDERAR EL EQUIPO DE PROTECCIÓN Y SEGURIDAD PARA EL PERSONAL (GUANTES, CASCO Y BOTAS PROTECTORAS, ETC.), Y EL DE SEÑALIZACIÓN Y SEGURIDAD PARA LA PROTECCIÓN A TERCEROS DURANTE EL PROCESO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, LA LIMPIEZA GRUESA Y FINA DIARIA PARCIAL Y TOTAL DEL ÁREA DE TRABAJO (POR ESTAR OCUPADO EL INMUEBLE DEBE SER DIARIA), DE LOS ACCESORIOS, EQUIPOS Y DEMÁS ELEMENTOS DE TRABAJO LAS VECES QUE SEA NECESARIO, LA CARGA MANUAL O MECÁNICA Y EL ACARREO FUERA DE LA OBRA HASTA EL TIRO AUTORIZADO POR LAS AUTORIDADES DEL LUGAR Y APROBADO POR EL REPRESENTANTE DEL CONSEJO EN OBRA DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA LIMPIEZA, DE LA REALIZACIÓN DE CUALQUIER TRABAJO, DE LOS, DESPERDICIOS Y SOBANTES, LAS IDA Y VUELTA DEL VEHÍCULO DE TRANSPORTE, LA CUBIERTA DE LA CAJA PARA EVITAR DERRAMES DEL MATERIAL DURANTE EL RECORRIDO, EL PAGO DEL BANCO DE TIRO, ETC.

ACARREOS VERTICALES COMO HORIZONTALES A CUALQUIER NIVEL HASTA EL LUGAR DE SU COLOCACIÓN, ANDAMIOS, EQUIPO DE SEGURIDAD, CORRESPONDIENTE AL EQUIPO NECESARIO PARA LA PROTECCIÓN DEL TRABAJADOR DURANTE LA EJECUCIÓN DEL TRABAJO. INSTALACIONES ESPECÍFICAS. LA ENTREGA TOTAL Y CADA UNO DE LOS COMPONENTES EN EL SITIO DE SU UTILIZACIÓN Y COLOCACIÓN. LOS CARGOS CORRESPONDIENTES A SALARIOS, PRIMAS, VACACIONES, PAGO DE CUOTAS, MERMAS, DEPRECIACIÓN, EROGACIONES POR IMPUESTOS, GASTOS DE INSTALACIÓN COSTO DE TRANSPORTE DE TODO EL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTA DEL CONTRATISTA, OPERACIÓN Y CONSERVACIÓN DE LOS MISMOS; REGALÍAS QUE PROCEDAN POR EL USO DE PATENTES; GASTOS DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PREPARATORIAS; OBRA FALSA, GASTO PARA LA INSTALACIÓN, MANTENIMIENTO Y VIGILANCIA DE LOS CAMPAMENTOS; ALMACENES, TALLERES Y TODAS LAS INSTALACIONES RELACIONADAS CON LA CONSTRUCCIÓN, MATERIALES DE CONSUMO COMO SON AGUA, ELECTRICIDAD, COMBUSTIBLES, SOLDADURAS, SANITARIAS, ETC., GASTOS POR HIGIENE Y SEGURIDAD, LIMPIEZA DE OBRA Y RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIALES SOBANTES FUERA DE LA OBRA, GASTOS DE ADMINISTRACIÓN, FIANZAS, CUOTAS POR SEGURO SOCIAL, DEBIENDO INCLUIR LOS GASTOS DE LOS INDIRECTOS, EL FINANCIAMIENTO Y LA UTILIDAD DEL CONTRATISTA Y LO ESTIPULADO EN CONTRATO DE OBRA. CONSIDERANDO LOS QUE COMO CONSTRUCTOR MARQUE LOS REGLAMENTOS Y NORMAS EN VIGOR EN LA MATERIA DEL LUGAR, O REGLAMENTOS DEL D.F. Y NORMAS TÉCNICAS COMPLEMENTARIAS.

LA CONTRATISTA CONSIDERARÁ DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, LAS PROTECCIONES NECESARIAS DE LAS ÁREAS CIRCUNDANTES, ASÍ COMO DE LAS CIRCULACIONES EN EL TRASLADO DE LOS MATERIALES, CONSIDERANDO EN PISOS Y MUROS DE TODO TIPO, POR MEDIO DE SEÑALAMIENTOS, POSTES, LETREROS, TAPIALES, BAJO ALFOMBRA, TRIPLAY DE PINO DE 13mm ( 1/2" ), CARTON, NYLON GRUESO, ETC. EN TODAS LAS ÁREAS, SE UTILIZARÁ EL MATERIAL MAS ADECUADO PARA LAS PROTECCIONES, DE SURGIR CUALQUIER AFECTACIÓN EN MATERIALES EXISTENTES COMO SON ACABADOS, PLAFONES MODULARES QUE NO SE DESMONTAN, TABLAROCA, MUROS, ALFOMBRAS, PISOS DE LOSETAS CERAMICAS, MARMOL, MADERA O LAMINADO, CANCELERIAS, HERRERIAS, TODO TIPO DE INSTALACIONES EN BUENAS CONDICIONES Y EL CONTRATISTA EN EL PROCESO DE LA OBRA LOS DAÑE, EL CONTRATISTA SE COMPROMETE A LA REPARACIÓN DEL DAÑO A PLENA SATISFACCIÓN DE EL CONSEJO, SIN CARGO ALGUNO A ESTA DEPENDENCIA, DEBIENDO PREVER LA SUFICIENTE PROTECCIÓN NECESARIA PARA EFECTUAR CADA UNO DE LOS TRABAJOS DESCRITOS. LA CONTRATISTA DEBERÁ CUBRIR LAS RESPONSABILIDADES TÉCNICAS Y LEGALES QUE SE DERIVEN DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS. LOS TRABAJOS DEBERÁN DE SER EJECUTADOS DE ACUERDO A PROYECTO O INSTRUCCIONES DEL REPRESENTANTE DE EL CONSEJO EN OBRA.

LOS AVANCES SE MEDIRÁN DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN CONTRATO Y DE ACUERDO A LOS AVANCES PRESENTADOS EN OBRA QUE DEBERÁN DE ESTAR CONCILIADOS Y APROBADO POR EL REPRESENTANTE EN OBRA DEL CONSEJO, AUTORIZÁNDOSE SOLO LOS TRABAJOS TERMINADOS Y QUE CUMPLAN CON LOS REQUERIMIENTOS DEL PROYECTO, ESPECIFICACIONES DE LOS DIFERENTES FABRICANTES DE MATERIALES, PROVEEDORES Y PRODUCTOS, ESPECIFICACIONES GENERALES, ESPECIFICACIONES DE CALIDAD DE LOS MATERIALES Y CON LAS PRESENTES ESPECIFICACIONES. SI ESTOS NO CUMPLEN CON LO ESTABLECIDO EN ESTAS ESPECIFICACIONES, NI CON LO INDICADO EN EL PROYECTO, SERÁN RECHAZADOS Y EL CONTRATISTA SE OBLIGARÁ A REPARAR O A REMOVER EL PRODUCTO APLICADO O COLOCADO, CON CARGO A LA CONTRATISTA. SOLO PROCEDERÁN PARA PAGO LOS TRABAJOS POR UNIDAD DE OBRA TERMINADOS Y APROBADOS POR LA SUPERVISIÓN DEL CONSEJO EN OBRA, CON APROXIMACIÓN A DOS DECIMALES, EXCEPTO LOS CONCEPTOS CUYA UNIDAD SEA PIEZA, JORNAL O JUEGO.



PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN  
CONSEJO DE LA JUDICATURA FEDERAL

SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN  
DIRECCIÓN GENERAL DE INMUEBLES Y MANTENIMIENTO  
DIRECCIÓN DE PROYECTOS

CONCURSO No.:

OBRA "SUSTITUCIÓN DE DOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CHILLER Y OBRAS  
COMPLEMENTARIAS EN EL EDIFICIO DE PERIFÉRICO SUR 1950, EN LA CIUDAD DE MÉXICO"  
ESPECIFICACIONES PARTICULARES

## 14.00 AIRE ACONDICIONADO

### ESPECIFICACIONES

#### CLAVE: JFAADESUGAH

DESMONTAJE DE UNIDAD GENERADORA DE AGUA FRÍA, MARCA TRANE, MODELO RTAA110, CON ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA A 460V/3F/60HZ, SIN RECUPERACIÓN, UBICADA EN AZOTEA, INCLUYE: MANO DE OBRA POR DESCONEXIÓN ELÉCTRICA Y DE LÍNEAS DE AGUA FRÍA; MATERIAL Y EQUIPO PARA LA RECUPERACIÓN DE REFRIGERANTE; ALMACENAJE Y TRATAMIENTO DEL REFRIGERANTE RECUPERADO POR EMPRESA ESPECIALISTA; MATERIAL Y EQUIPO PARA EL DRENADO DE AGUA DE SERVICIO; RETIRO DE FIJACIÓN EN PISO; DESCONEXIÓN DEL CABLE Y TUBERÍA DE ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA; MANIOBRAS, RETIRO DE LA OBRA CON GRÚA DESDE SU UBICACIÓN ACTUAL A UNA ALTURA DE 45 METROS (+/- 5 METROS), ACARREOS HORIZONTALES Y VERTICALES, PROTECCIÓN DE LAS ÁREAS EXTERNAS E INTERNAS DEL EDIFICIO ANTES Y DURANTE LAS MANIOBRAS DE RETIRO DEL EQUIPO, FLETES, ALMACENAJE, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, LIMPIEZA GRUESA DIARIA DEL ÁREA DE TRABAJO Y RETIRO DEL VOLUMEN GENERADO FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE. EL CONTRATISTA TOMARÁ LAS MEDIDAS NECESARIAS DE SEGURIDAD PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

#### CLAVE: JFAADESTUBAC4

DESMONTAJE DE TUBERÍAS DE INYECCIÓN Y RETORNO DE AGUA FRÍA Y DE AGUA DE CONDENSADOS, DE 4" DE DIÁMETRO, INCLUYE: DESMONTAJE DE AISLAMIENTOS, CONEXIONES, VÁLVULAS E INSTRUMENTACIÓN EXISTENTES; CORTES, MANO DE OBRA POR DESCONEXIÓN DE LÍNEAS DE AGUA HELADA Y DE CONDENSADOS; MATERIAL Y EQUIPO PARA EL MANEJO Y CANALIZACIÓN DE AGUA FUERA DEL EDIFICIO, SIN RECUPERACIÓN; DESCONEXIÓN; MANIOBRAS, ACARREOS HORIZONTALES Y VERTICALES, PROTECCIÓN DE LAS ÁREAS EXTERNAS E INTERNAS DEL EDIFICIO ANTES Y DURANTE LAS MANIOBRAS DE DESMONTAJE DE LOS MATERIALES INDICADOS, FLETES, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, LIMPIEZA GRUESA DIARIA DEL ÁREA DE TRABAJO Y RETIRO DEL VOLUMEN GENERADO FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE. EL CONTRATISTA TOMARÁ LAS MEDIDAS NECESARIAS DE SEGURIDAD PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

#### CLAVE: JFAADESTUBAC6

DESMONTAJE DE TUBERÍAS DE INYECCIÓN Y RETORNO DE AGUA FRÍA Y DE AGUA DE CONDENSADOS, DE 6" DE DIÁMETRO, INCLUYE: DESMONTAJE DE AISLAMIENTOS, CONEXIONES, VÁLVULAS E INSTRUMENTACIÓN EXISTENTES; CORTES, MANO DE OBRA POR DESCONEXIÓN DE LÍNEAS DE AGUA HELADA Y DE CONDENSADOS; MATERIAL Y EQUIPO PARA EL MANEJO Y CANALIZACIÓN DE AGUA FUERA DEL EDIFICIO, SIN RECUPERACIÓN; DESCONEXIÓN; MANIOBRAS, ACARREOS HORIZONTALES Y VERTICALES, PROTECCIÓN DE LAS ÁREAS EXTERNAS E INTERNAS DEL EDIFICIO ANTES Y DURANTE LAS MANIOBRAS DE DESMONTAJE DE LOS MATERIALES INDICADOS, FLETES, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, LIMPIEZA GRUESA DIARIA DEL ÁREA DE TRABAJO Y RETIRO DEL VOLUMEN GENERADO FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE. EL CONTRATISTA TOMARÁ LAS MEDIDAS NECESARIAS DE SEGURIDAD PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

#### CLAVE: JFAARTAF115

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIDAD GENERADORA DE AGUA HELADA, MARCA TRANE, ENFRIADA POR AIRE, MODELO RTAF-115, CON CAPACIDAD NOMINAL DE 115 TR PARA ENFRIAR 269.12 GPM DE 55°F A 45°F, CON UNA CAÍDA DE PRESIÓN DE 13.93 PIES C.A., EFICIENCIA ENERGÉTICA DE 11.496 EER, PESO EN OPERACIÓN DE 3867.5 KG, CONEXIÓN ELÉCTRICA A 460V/3F/60Hz. INCLUYE: CONDENSADOR MICROCHANNEL COIL, 6 RESORTES ANTIVIBRATORIOS, ARRANCADOR, SWITCH DE FLUJO, SISTEMA DE DOS CIRCUITOS DE REFRIGERACIÓN, CARGA COMPLETA DE REFRIGERANTE R-410 Y ACEITE, SWITCH DE FLUJO CON 1/2 COPLER 3000 LBS. DE 1"Ø; MANUALES DE INSTALACIÓN, MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN; FLETES, ELEVACIONES CON GRÚA HASTA UNA ALTURA DE 45 METROS (+/- 5 METROS), GARANTÍAS DE EQUIPO Y SERVICIO (GARANTÍA DE 5 AÑOS EN LOS COMPRESORES), SEGUROS, ALMACENAJE, MANIOBRAS, PERMISOS, ACARREOS HORIZONTALES Y VERTICALES, PROTECCIÓN DE LAS ÁREAS EXTERNAS E INTERNAS DEL EDIFICIO ANTES Y DURANTE LAS MANIOBRAS DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DEL EQUIPO, CONEXIÓN A ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE, CONEXIÓN A LÍNEAS DE INYECCIÓN Y RETORNO DE AGUA FRÍA, PRUEBAS DE ARRANQUE Y FUNCIONALIDAD, CAPACITACIÓN A PERSONAL DE MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE PARA SU OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO, NIVELACIÓN, ANDAMIOS, EQUIPO, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA GRUESA DIARIA DEL ÁREA DE TRABAJO Y RETIRO DEL VOLUMEN GENERADO FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE. EL CONTRATISTA TOMARÁ LAS MEDIDAS NECESARIAS DE SEGURIDAD PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.



PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN  
CONSEJO DE LA JUDICATURA FEDERAL

SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN  
DIRECCIÓN GENERAL DE INMUEBLES Y MANTENIMIENTO  
DIRECCIÓN DE PROYECTOS

CONCURSO No.:  
OBRA "SUSTITUCIÓN DE DOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CHILLER Y OBRAS  
COMPLEMENTARIAS EN EL EDIFICIO DE PERIFÉRICO SUR 1950, EN LA CIUDAD DE MÉXICO"  
ESPECIFICACIONES PARTICULARES

**CLAVE: JFAAVIC4**

ADAPTADOR BRIDADO, MCA. VICTAULIC DE 4"Ø, MOD. F-741. INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACIÓN, MATERIALES Y MANO DE OBRA; TUBERÍA DE ACERO AL CARBÓN DE 4"Ø, CEDULA 40, SIN COSTURA; RANURADO DE TUBERÍAS DE CONEXIÓN, TORNILLOS, PRUEBAS DE HERMETICIDAD, ALINEACIÓN, FLETES, ACARREOS HORIZONTALES Y VERTICALES, MANIOBRAS, ALMACENAJE, ANDAMIOS, HERRAMIENTAS, EQUIPO, LIMPIEZA GRUESA DIARIA DEL ÁREA DE TRABAJO Y RETIRO DEL VOLUMEN GENERADO FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE. EL CONTRATISTA TOMARÁ LAS MEDIDAS NECESARIAS DE SEGURIDAD PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

**CLAVE: JFAAAISL4**

AISLAMIENTO DE 1" DE ELASTOMERO PARA TUBERIAS, VÁLVULAS, ACCESORIOS, CODOS, "TEES", ETC., CON DIÁMETRO DE 4", MCA. RUBATEX. INCLUYE: PINTURA PLASTICA DEL MISMO FABRICANTE, PEGAMENTO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN, MATERIALES Y MANO DE OBRA, CORTES EN LAS CONEXIONES, ALINEACIÓN, NIVELACIÓN, FLETES, ACARREOS HORIZONTALES Y VERTICALES, MANIOBRAS, ALMACENAJE, HERRAMIENTA, PROTECCIÓN MECÁNICA CON CAMISA DE LÁMINA DE ALUMINIO CALIBRE 26, EQUIPO, LIMPIEZA GRUESA DIARIA DEL ÁREA DE TRABAJO Y RETIRO DEL VOLUMEN GENERADO FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE. EL CONTRATISTA TOMARÁ LAS MEDIDAS NECESARIAS DE SEGURIDAD PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

**CLAVE: JFAAAISL6**

AISLAMIENTO DE 1" DE ELASTOMERO PARA TUBERIAS, VÁLVULAS, ACCESORIOS, CODOS, "TEES", ETC., CON DIÁMETRO DE 6", MCA. RUBATEX. INCLUYE: PINTURA PLASTICA DEL MISMO FABRICANTE, PEGAMENTO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN, MATERIALES Y MANO DE OBRA, CORTES EN LAS CONEXIONES, ALINEACIÓN, NIVELACIÓN, FLETES, ACARREOS HORIZONTALES Y VERTICALES, MANIOBRAS, ALMACENAJE, HERRAMIENTA, PROTECCIÓN MECÁNICA CON CAMISA DE LÁMINA DE ALUMINIO CALIBRE 26, EQUIPO, LIMPIEZA GRUESA DIARIA DEL ÁREA DE TRABAJO Y RETIRO DEL VOLUMEN GENERADO FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE. EL CONTRATISTA TOMARÁ LAS MEDIDAS NECESARIAS DE SEGURIDAD PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

**CLAVE: JFAABRIDA4**

BRIDA DE ACERO FORJADO MARCA TUBE TURNS, TIPO SLIP-ON, DE 4"Ø, CON 8 BARRENOS DE 3/4"Ø, OPERACIÓN 150 LBS, INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACIÓN, COLOCACIÓN Y FIJACIÓN, MATERIALES Y MANO DE OBRA, LIJA, EMPAQUE GARLOCK DE ACUERDO A LA DIMENSIÓN DE LA BRIDA, TORNILLOS Y TUERCAS DE ACUERDO A LA DIMENSIÓN Y MODELO DE LA BRIDA; SOLDADURA DE ARCO ELÉCTRICO, PRUEBAS DE HERMETICIDAD, ALINEACIÓN, FLETES, ACARREOS HORIZONTALES Y VERTICALES, MANIOBRAS, ALMACENAJE, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, LIMPIEZA GRUESA DIARIA DEL ÁREA DE TRABAJO Y RETIRO DEL VOLUMEN GENERADO FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE. EL CONTRATISTA TOMARÁ LAS MEDIDAS NECESARIAS DE SEGURIDAD PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

**CLAVE: JFAACODO904**

CODO DE 90° DE ACERO AL CARBÓN CÉDULA 40, DE 4"Ø, 150 LBS., MCA. IPASA, EXTREMOS BISELADOS, INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACIÓN, COLOCACIÓN Y FIJACIÓN, MATERIALES Y MANO DE OBRA, LIJA, SOLDADURA DE ARCO ELÉCTRICO, PRUEBAS DE HERMETICIDAD, ALINEACIÓN, FLETES, ACARREOS HORIZONTALES Y VERTICALES, MANIOBRAS, ALMACENAJE, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, LIMPIEZA GRUESA DIARIA DEL ÁREA DE TRABAJO Y RETIRO DEL VOLUMEN GENERADO FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE. EL CONTRATISTA TOMARÁ LAS MEDIDAS NECESARIAS DE SEGURIDAD PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

**CLAVE: JFAAJUFLEX4**

JUNTA FLEXIBLE DE EXPANSIÓN DE HULE BRIDADA DE 4"Ø, MCA. MANAUTA, SERIE JEH-B, EXTREMOS BRIDADOS, DISEÑADA PARA TRABAJAR CON PRESIONES DE 8.8 KG/CM2 (125 PSI), INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACIÓN, COLOCACIÓN Y FIJACIÓN, MATERIALES Y MANO DE OBRA, TRAZO, CONEXIÓN A TUBERÍAS Y/O EQUIPOS, TORNILLERÍA, PRUEBAS DE HERMETICIDAD, FLETES, ACARREOS HORIZONTALES Y VERTICALES, MANIOBRAS, ALMACENAJE, ANDAMIOS, HERRAMIENTAS, EQUIPO, LIMPIEZA GRUESA DIARIA DEL ÁREA DE TRABAJO Y RETIRO DEL VOLUMEN GENERADO FUERA DE LA OBRA. EL CONTRATISTA TOMARÁ LAS MEDIDAS NECESARIAS DE SEGURIDAD PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.





PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN  
CONSEJO DE LA JUDICATURA FEDERAL

SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN  
DIRECCIÓN GENERAL DE INMUEBLES Y MANTENIMIENTO  
DIRECCIÓN DE PROYECTOS

CONCURSO No.:

OBRA "SUSTITUCIÓN DE DOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CHILLER Y OBRAS  
COMPLEMENTARIAS EN EL EDIFICIO DE PERIFÉRICO SUR 1950, EN LA CIUDAD DE MÉXICO"  
ESPECIFICACIONES PARTICULARES

**CLAVE: JFAAMANO25**

MANÓMETRO MCA. METRON, CON CARÁTULA DE 4"Ø, RANGO DE 0 A 7 KGS/CM<sup>2</sup>, INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACIÓN, COLOCACIÓN Y FIJACIÓN, MATERIALES Y MANO DE OBRA, 1 Y 1/2 COPLES DE 1/4"Ø A 3000 LBS, VÁLVULA DE AGUJA DE 1/4"Ø (MCA. METRON), RIZO DE 1/4"Ø PARA MANÓMETRO, 1 NIPLE DE 1/4"Ø A 3000 LBS, SOLDADURA DE ARCO ELÉCTRICO, LIJA, PRUEBAS DE HERMETICIDAD, ALINEACIÓN, FLETES, ACARREOS HORIZONTALES Y VERTICALES, MANIOBRAS, ALMACENAJE, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, LIMPIEZA GRUESA DIARIA DEL ÁREA DE TRABAJO Y RETIRO DEL VOLUMEN GENERADO FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE. EL CONTRATISTA TOMARÁ LAS MEDIDAS NECESARIAS DE SEGURIDAD PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

**CLAVE: JFAAREDCON6X4**

REDUCCIÓN CONCÉNTRICA DE ACERO AL CARBÓN, DE 6"x4" (152 x 76 MM), DE 150 LBS., EXTREMOS BISELADOS, MCA. IPASA, INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACIÓN, COLOCACIÓN Y FIJACIÓN, MATERIALES Y MANO DE OBRA, LIJA, SOLDADURA DE ARCO ELÉCTRICO, PRUEBAS DE HERMETICIDAD, ALINEACIÓN, FLETES, ACARREOS HORIZONTALES Y VERTICALES, MANIOBRAS, ALMACENAJE, ANDAMIOS, HERRAMIENTAS, EQUIPO, LIMPIEZA GRUESA DIARIA DEL ÁREA DE TRABAJO Y RETIRO DEL VOLUMEN GENERADO FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE. EL CONTRATISTA TOMARÁ LAS MEDIDAS NECESARIAS DE SEGURIDAD PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

**CLAVE: JFAATEEACERO6**

"TEE" DE ACERO AL CARBÓN CÉDULA 40, DE 6"Ø, A 150 LBS., MCA. IPASA, EXTREMOS BISELADOS, INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACIÓN, COLOCACIÓN Y FIJACIÓN, MATERIALES Y MANO DE OBRA, LIJA, SOLDADURA DE ARCO ELÉCTRICO, PRUEBAS DE HERMETICIDAD, ALINEACIÓN, FLETES, ACARREOS HORIZONTALES Y VERTICALES, MANIOBRAS, ALMACENAJE, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, LIMPIEZA GRUESA DIARIA DEL ÁREA DE TRABAJO Y RETIRO DEL VOLUMEN GENERADO FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE. EL CONTRATISTA TOMARÁ LAS MEDIDAS NECESARIAS DE SEGURIDAD PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

**CLAVE: JFAATERMO**

TERMÓMETRO DE COLUMNA CON TERMOPOZO, MCA. TRERICE, MOD. AA13 DE 0 A 55°C, INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACIÓN, COLOCACIÓN Y FIJACIÓN, MATERIALES Y MANO DE OBRA, 1/2 COPLE DE 1/2"Ø A 3000 LBS, ALINEACION, SOLDADURA DE ARCO ELÉCTRICO, LIJA, PRUEBAS DE HERMETICIDAD, ALINEACIÓN, FLETES, ACARREOS HORIZONTALES Y VERTICALES, MANIOBRAS, ALMACENAJE, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, LIMPIEZA GRUESA DIARIA DEL ÁREA DE TRABAJO Y RETIRO DEL VOLUMEN GENERADO FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE. EL CONTRATISTA TOMARÁ LAS MEDIDAS NECESARIAS DE SEGURIDAD PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

**CLAVE: JFAATUBACERO4**

TUBERÍA DE ACERO AL CARBÓN CÉDULA 40 DE 4"Ø, SIN COSTURA, MCA. IPASA, INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACIÓN, COLOCACIÓN Y FIJACIÓN, PROTECCIÓN CONTRA INTemperIE A BASE DE CAMISA DE LÁMINA DE ALUMINIO LISA CAL. 26 (SÓLO EN TUBERÍAS UBICADAS AL EXTERIOR), MATERIALES Y MANO DE OBRA, PRUEBAS DE HERMETICIDAD, ALINEACIÓN, FLETES, ACARREOS HORIZONTALES Y VERTICALES, MANIOBRAS, ALMACENAJE, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, LIMPIEZA GRUESA DIARIA DEL ÁREA DE TRABAJO Y RETIRO DEL VOLUMEN GENERADO FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE. EL CONTRATISTA TOMARÁ LAS MEDIDAS NECESARIAS DE SEGURIDAD PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

**CLAVE: JFAATUBACERO6**

TUBERÍA DE ACERO AL CARBÓN CÉDULA 40 DE 6"Ø, SIN COSTURA, MCA. IPASA, INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACIÓN, COLOCACIÓN Y FIJACIÓN, PROTECCIÓN CONTRA INTemperIE A BASE DE CAMISA DE LÁMINA DE ALUMINIO LISA CAL. 26 (SÓLO EN TUBERÍAS UBICADAS AL EXTERIOR), MATERIALES Y MANO DE OBRA, PRUEBAS DE HERMETICIDAD, ALINEACIÓN, FLETES, ACARREOS HORIZONTALES Y VERTICALES, MANIOBRAS, ALMACENAJE, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, LIMPIEZA GRUESA DIARIA DEL ÁREA DE TRABAJO Y RETIRO DEL VOLUMEN GENERADO FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE. EL CONTRATISTA TOMARÁ LAS MEDIDAS NECESARIAS DE SEGURIDAD PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.



PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN  
CONSEJO DE LA JUDICATURA FEDERAL

SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN  
DIRECCIÓN GENERAL DE INMUEBLES Y MANTENIMIENTO  
DIRECCIÓN DE PROYECTOS

CONCURSO No.:  
OBRA "SUSTITUCIÓN DE DOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CHILLER Y OBRAS  
COMPLEMENTARIAS EN EL EDIFICIO DE PERIFÉRICO SUR 1950, EN LA CIUDAD DE MÉXICO"  
ESPECIFICACIONES PARTICULARES

**CLAVE: JFAAVALVMAR4**

VALVULA DE MARIPOSA, MCA. WALWORTH O KEYSTONE DE 4"Ø, 150 A 200 LBS/PULG2 W.O.G., INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACIÓN, MATERIALES Y MANO DE OBRA, FLETES, MANIOBRAS, ACARREOS HORIZONTALES Y VERTICALES, ALINEACIÓN, NIVELACIÓN, AJUSTES, PRUEBAS DE HERMETICIDAD, ANDAMIOS, EQUIPO, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA GRUESA DIARIA DEL ÁREA DE TRABAJO Y RETIRO DEL VOLUMEN GENERADO FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE. EL CONTRATISTA TOMARÁ LAS MEDIDAS NECESARIAS DE SEGURIDAD PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

**CLAVE: JFAAVALVMUL4**

VALVULA MULTIPROPÓSITOS, MARCA WHEATLEY, MOD. TDV-040 DE 4"Ø, INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACIÓN, MATERIALES Y MANO DE OBRA, FLETES, MANIOBRAS, ACARREOS HORIZONTALES Y VERTICALES, ELEVACIONES, ALINEACIÓN, NIVELACIÓN, AJUSTES, PRUEBAS DE HERMETICIDAD, ANDAMIOS, CINTA TEFLÓN, EQUIPO, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA GRUESA DIARIA DEL ÁREA DE TRABAJO Y RETIRO DEL VOLUMEN GENERADO FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE. EL CONTRATISTA TOMARÁ LAS MEDIDAS NECESARIAS DE SEGURIDAD PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

**CLAVE: JFAAVALVELIM**

VALVULA ELIMINADORA DE AIRE, MARCA, ARMSTRONG, DE 3/4"Ø, INCLUYE: TERMOPOZO, TUBERÍA Y VÁLVULA DE COMPUERTA DE 3/4"Ø, SUMINISTRO E INSTALACIÓN, MATERIALES Y MANO DE OBRA, FLETES, MANIOBRAS, ACARREOS HORIZONTALES Y VERTICALES, ELEVACIONES, ALINEACIÓN, NIVELACIÓN, AJUSTES, PRUEBAS DE HERMETICIDAD, ANDAMIOS, CINTA TEFLÓN, EQUIPO, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA GRUESA DIARIA DEL ÁREA DE TRABAJO Y RETIRO DEL VOLUMEN GENERADO FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE. EL CONTRATISTA TOMARÁ LAS MEDIDAS NECESARIAS DE SEGURIDAD PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

## **19.00 LIMPIEZA**

**CÓDIGO: JFLIM001**

**A.- LIMPIEZA FINA AL TÉRMINO DE ADAPTACIÓN DE LOS TRABAJOS DE LAS DISTINTAS AREAS DE LA OBRA.**

**B.- REQUISITOS PREVIOS, DE EJECUCIÓN, CALIDAD Y TOLERANCIAS.**

**B.1.- PREVIOS:** Antes de comenzar la limpieza final se verificará que se encuentran todos los trabajos de adecuación terminados al 100 %, o se procederá a realizar la limpieza fina con la autorización del representante del consejo o supervisor de obras, autorizado por escrito.

**B.2.- DE EJECUCIÓN**

El contratista se encargará de la limpieza fina de la obra, al término de los trabajos de adaptación de áreas, considerando la limpieza, remoción de materia extrañas como serían sobrantes de morteros, basuras de empaques de los diferentes materiales a utilizar, en pisos de todo tipo (considerando que los acabados y texturas de muros, pisos, muebles o lo que se vaya a limpiar no sean dañados o rayados en lo más mínimo), cancelerías con cristal ambas caras, gabinetes de lámparas y sus difusores acrílicos (en caso que se encuentren existentes), muros, plafones, muebles y accesorios sanitarios, puertas, zoclos, realizando los trabajos con productos e implementos de higiene como ácidos, detergentes, agua, etc.,

Todo el inmueble debe quedar exento de polvo antes de su recepción y puesta en funcionamiento por el Órgano que lo ocupará.

**B.3.- DE CONTROL DE CALIDAD**

**B.3.1.-** Nunca utilizando objetos que rayen o resten brillo a los elementos por limpiar o lavar.

**C.- MATERIALES, HERRAMIENTA Y EQUIPO**

**C.1.-** Los materiales a utilizar serán: detergentes, agua, elementos de limpieza, ácidos o soluciones causticas. Todos y cada uno de los materiales necesarios para la correcta y total ejecución de todas las actividades correspondientes al concepto de obra, deberán cumplir con las características técnicas y de calidad requerida por el proyecto en cada caso, especificaciones y normas aplicables, puestos en el sitio de su utilización.

**C.2.-** La herramienta y equipo es a título enunciativo más no limitativo, ya que el contratista utilizará la más adecuada para la correcta ejecución de los trabajos.

**C.2.1.-** El equipo de protección del personal que ejecute los trabajos será: casco, guantes de látex y botas de hule.



PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN  
CONSEJO DE LA JUDICATURA FEDERAL

SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN  
DIRECCIÓN GENERAL DE INMUEBLES Y MANTENIMIENTO  
DIRECCIÓN DE PROYECTOS

CONCURSO No.:  
OBRA "SUSTITUCIÓN DE DOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CHILLER Y OBRAS  
COMPLEMENTARIAS EN EL EDIFICIO DE PERIFÉRICO SUR 1950, EN LA CIUDAD DE MÉXICO"  
ESPECIFICACIONES PARTICULARES

La mano de obra necesaria y suficientemente capacitada para llevar a cabo todas y cada una de las actividades implícitas para la ejecución de los trabajos en obra, comprendidas desde su inicio y hasta su total terminación, considerando salarios y demás prestaciones del personal empleado en la construcción incluyendo el costo de adquisición, fletes, transporte, carga, descarga, almacenamiento, el suministro de todos los materiales necesarios para la correcta ejecución de los trabajos, materiales; equipos e instalaciones, acarreo de todo tipo, elevaciones a cualquier nivel y altura de forma manual y/o con equipo a cualquier nivel, herramienta y equipo suficientes y adecuados a utilizar durante la ejecución del trabajo de obra, se considerarán todos los movimientos necesarios, maniobras, elevaciones, andamios, transportación horizontal y vertical que se realice hasta la total terminación de los trabajos que lo conforman, mermas y desperdicios de los materiales; equipo, maquinaria y herramienta; operación y conservación de los mismos; protección de las zonas circundantes, gastos de la instalación; almacenes, talleres y todas las instalaciones relacionadas con la construcción, la herramienta y equipo de construcción; gastos de higiene y seguridad, gastos de administración, utilidad de la contratista y en general todos los gastos originados en la construcción de la obra o con motivo de la misma ya sean directos o indirectos, el financiamiento, etc.

La limpieza gruesa diaria, retiro de materiales sobrantes y retiro del volumen generado por estos trabajos fuera de la obra al sitio de tiro libre autorizado por la dependencia del lugar y/o indicaciones del representante de obra del "CONSEJO", el pago en el banco de tiro de ser necesario, la ida y vuelta del vehículo de transporte, la cubierta de la caja para evitar derrames del material durante el recorrido, etc. Todo se realizará de acuerdo a proyecto, a la presente especificación, a proyecto, a las especificaciones generales y en su caso a las especificaciones del fabricante, lo que indique el Representante de Obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.

El representante de obra del CONSEJO, verificará la correcta ejecución de los trabajos y si estos no cumplen con lo establecido en proyecto y en especificaciones estos serán rechazados. La restitución parcial ó total de los trabajos que no hayan sido correctamente ejecutados correrá por cuenta del contratista de la obra.

1. Limpieza de la obra, la recolección, acopio de basura, cascajo o cualquier material de desperdicio de construcción, por cualquier medio (manual o mecánico) la efectuará "La Contratista" desde el inicio de la obra y hasta su terminación total, así como el retiro fuera de la misma, a tiro libre, en los tiraderos oficiales, autorizado por las autoridades correspondientes del municipio o del estado, de acuerdo al tipo de que se trate.
2. La "Contratista" debe considerar en su alcance y propuesta económica los acarreo verticales, horizontales y los de traslado a tiradero autorizado, tanto de los materiales producto de limpiezas diarias y para entrega, como la de los materiales producto de demoliciones, sobrantes de material, empaques etc., generados durante el desarrollo de la construcción.
  - Para el traslado de los acarreo, fuera de la obra, el transporte a utilizar deberá cubrir con lona la caja cargada como lo marca el Reglamento de Tránsito vigente y/o autoridades locales que correspondan.
3. Se deben suministrar e instalar durante todo el tiempo de la obra y mantener diariamente limpios, distribuidos en todos los frentes de trabajo, contenedores de basura, para los diferentes tipos de ésta (orgánica, inorgánica, lámina, cartón, vidrio, envases de plástico), los cuales deben estar claramente identificados. Asimismo debe incluir la disposición final de los diferentes tipos de residuos, ya sea que se envíen para tratarlos, reciclarlos o tirarlos, de acuerdo al tipo de residuo que es, por lo cual lo debe incluir en su alcance y propuesta económica



PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN  
CONSEJO DE LA JUDICATURA FEDERAL

SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN  
DIRECCIÓN GENERAL DE INMUEBLES Y MANTENIMIENTO  
DIRECCIÓN DE PROYECTOS

CONCURSO No.:  
OBRA "SUSTITUCIÓN DE DOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CHILLER Y OBRAS  
COMPLEMENTARIAS EN EL EDIFICIO DE PERIFÉRICO SUR 1950, EN LA CIUDAD DE MÉXICO"  
ESPECIFICACIONES PARTICULARES

PERSONAL RESPONSABLE DE LA ELABORACIÓN DE LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES

ESPECIALIDAD	NOMBRE / CARGO	FIRMA
OBRA CIVIL	NO APLICA	
INSTALACIÓN HIDROSANITARIA	NO APLICA	
INSTALACIÓN ELECTRICA	ING. LINO GUSTAVO RAMÍREZ JIMÉNEZ, JEFE DE DEPARTAMENTO	
INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO	C. SAUL OMAR REYES ALVARADO, COORDINADOR TECNICO	
INSTALACIONES: VOZ Y DATOS Y/O ESPECIALES	NO APLICA	
DISEÑO ESTRUCTURAL	NO APLICA	