ACTA CIRCUNSTANCIADA, RELATIVA A LA JUNTA DE ACLARACIONES QUE SE LLEVA A CABO CON LOS CONTRATISTAS PARTICIPANTES EN EL PROCEDIMIENTO INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS SOBRE LA BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO No. **CJF-01/ITC/PMEAZ/2016**, PARA LOS TRABAJOS REFERENTES A LA **“PÓLIZA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQIPOS DE AIRE ACONDICIONADO Y CONTROL AUTOMÁTICO METASYS” INSTALADOS EN CIUDAD JUDICIAL FEDERAL, UBICADA EN ANILLO PERIFÉRICO PONIENTE MANUEL GÓMEZ MORÍN No. 7727, FRACCIONAMIENTO CIUDAD JUDICIAL FEDERAL, C.P. 45010, EN ZAPOPAN, JALISCO.**

EN LA CIUDAD DE ZAPOPAN, JALISCO, SIENDO LAS 12:00 HORAS DEL DÍA **8 DE ABRIL DE 2016**, SE REÚNEN EN CIUDAD JUDICIAL FEDERAL, UBICADA EN ANILLO PERIFÉRICO PONIENTE MANUEL GÓMEZ MORÍN No. 7727, FRACCIONAMIENTO CIUDAD JUDICIAL FEDERAL, C.P. 45010, EN ZAPOPAN, JALISCO EL **ING. ARQ. JORGE OCTAVIO MÉNDEZ** **FLORES,** EN REPRESENTACION DE LA DIRECCIÓN DE PRESUPUESTOS Y CONCURSOS Y EL **C. ENRIQUE HERNÁNDEZ PÉREZ**, EN REPRESENTACIÓN DE LA DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO, DEPENDIENTES DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE INMUEBLES Y MANTENIMIENTO, así como el **ARQ. EMANUEL MEDINA DÍAZ**, en su carácter de Subdirector del Departamento de Conservación y Mantenimiento de Inmuebles y el **ING. GUILLERMO ALBERTO RODRÍGUEZ FLORES** el cual tienen el cargo de Analista especializado del Departamento De Conservación Y Mantenimiento de Inmuebles EN REPRESENTACIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN REGIONMAL DE ZAPOPAN, JALISCO.

A DICHO PROCEDIMIENTO SE INVITARON LAS SIGUIENTES EMPRESAS:

**1.- SERVICIO E INSTALACIÓN DE FÁBRICA, S.A. DE C.V.**

**2. - DIAMOND AIR S. A. DE C. V.**

**3.- SISTEMAS AVANZADOS EN COMPUTACIÓN DE MÉXICO, S.A. DE C.V.**

**4.- FORTEM MAICO, S.A DE C.V.**

**5. - DATA AIR ELECTRIC S.A. DE C.V.**

**6.- DUTY COLD, S.A. DE C.V.**

**7.- GRUPO FAMEXSO, S.A. DE C.V.**

LAS EMPRESAS QUE SE PRESENTARON A LA VISITA DE OBRA, LA CUAL FUE DE CARÁCTER NO OBLIGATORIA, SON LAS SIGUIENTES:

**1.- SERVICIO E INSTALACIÓN DE FÁBRICA, S.A. DE C.V.**

SE PRESENTO, NO FORMULA PREGUNTAS

**2. - DIAMOND AIR S. A. DE C. V.**

NO SE PRESENTO, NO FORMULA PREGUNTAS

**3.- SISTEMAS AVANZADOS EN COMPUTACIÓN DE MÉXICO, S.A. DE C.V.**

SE PRESENTO, NO FORMULA PREGUNTAS

**4.- FORTEM MAICO, S.A DE C.V.**

NO SE PRESENTO, NO FORMULA PREGUNTAS

**5. - DATA AIR ELECTRIC S.A. DE C.V.**

NO SE PRESENTO, NO FORMULA PREGUNTAS

**6.- DUTY COLD, S.A. DE C.V.**

NO SE PRESENTO, NO FORMULA PREGUNTAS

**7.- GRUPO FAMEXSO, S.A. DE C.V.**

NO SE PRESENTO, NO FORMULA PREGUNTAS

NO HUBO PREGUNTAS FORMULADAS EN ESTE ACTO POR LAS EMPRESAS, A LOS REPRESENTANTES DE LAS DIRECCIÓNES DE MANTENIMIENTO, DIRECCIÓN DE PRESUPUESTOS Y CONCURSOS, NI AL REPRESENTANTE DE LA ADMINISTRACION REGIONAL ZAPOPAN, JALISCO.

**NOTAS ACLARATORIAS DE LA DIRECCIÓN DE PRESUPUESTOS Y CONCURSOS**

**NOTA No. 01.-** EN LA ELABORACION DE LA PROPUESTA SE DEBE TOMAR EN CUENTA, ENTRE OTROS ASPECTOS LAS CONDICIONES DEL SITIO, LAS INDICACIONES SEÑALADAS POR EL CONSEJO A TRAVES DE LAS JUNTAS DE ACLARACIONES, POR LO QUE SU INOBSERVANCIA NO PODRA SER MOTIVO DE RECLAMACIÓN POSTERIOR, ASÍ COMO NO DAR CUMPLIMIENTO A LAS MODIFICACIONES REALIZADAS EN LA CITA JUNTA SERÁ MOTIVO DE DESCALIFICACIÓN DE LA PROPUESTA.

**NOTA No. 02.-** EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS QUE ENTREGARÁN LAS EMPRESAS PARTICIPANTES EN SU PROPUESTA, SERÁ EL ENTREGADO POR EL CONSEJO, DENOMINADO “PROGRAMA GENERAL DE EJECUCIÓN” Y POR NINGÚN CASO PODRÁ SER MODIFICADO POR CUENTA PROPIA DEL PARTICIPANTE.

**NOTA No. 03**.- SE HACE LA ACLARACIÓN QUE LA EMPRESA ADJUDICADA DEBERA INICIAR LA OBRA EN LA FECHA PACTADA EN LA ORDEN DE INICIO DEL PROCEDIMIENTO.

**NOTA No. 04.-** SE ACLARA CON RELACIÓN A LAS BASES DE ESTA LICITACIÓN EN SU PUNTO 7.3.4 REGISTROS ANTE EL INFONAVIT Y EL IMSS DONDE SE SOLICITA COPIA DEL REGISTRO DE INSCRIPCIÓN DEL PARTICIPANTE ANTE EL INFONAVIT Y EL IMSS. POR VIRTUD DEL CONVENIO DE UNIFICACIÓN ENTRE DICHOS INSTITUTOS, LOS PROCESOS DE INSCRIPCIÓN LLEVADOS A CABO ANTE EL IMSS TIENEN LOS MISMOS EFECTOS LEGALES ANTE EL INFONAVIT. POR LO QUE SERÍA SUFICIENTE PRESENTAR LA INSCRIPCIÓN ANTE EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL.

Y EN LOS NUMERALES 7.3.5 Y 7.3.6 REFERENTE A ACREDITAR CON LA DOCUMENTACIÓN CORRESPONDIENTE QUE NO TIENEN ADEUDOS POR CONCEPTO DE CUOTAS OBRERO PATRONALES QUE DEBEN SER CUBIERTAS A DICHOS INSTITUTOS IGUALMENTE SE ACLARA QUE EL DOCUMENTO QUE SE DEBE PRESENTAR PARA ACREDITAR QUE NO TIENE ADEUDOS POR CONCEPTO DE CUOTAS OBRERO PATRONALES QUE DEBEN SER CUBIERTAS AL INFONAVIT Y EL IMSS, ES UNA CARTA EXPEDIDA POR CADA UNO DE ESTOS INSTITUTOS EN DONDE CONSTE QUE NO SE TIENEN ADEUDOS ANTE ELLOS.

**NOTA No. 05.-** LAS MATRICES DE PRECIOS UNITARIOS Y DE ANALISIS DE BASICOS ENTREGADOS EN LOS ARCHIVOS DE EXCEL DENOMINADOS “BASICOS”, “LISTADO DE INSUMOS” Y “MATRICES” DEBERAN UTILIZARSE PARA REALIZAR SU PRESUPUESTO Y DEBEN CORRESPONDER CON LOS INTEGRADOS EN LA INFORMACION PROPORCIONADA O LOS MODIFICADOS EN ESTA JUNTA DE ACLARACIONES, POR LO QUE EN NINGUN CASO PODRAN SER MODIFICADOS POR CUENTA PROPIA DEL “PARTICIPANTE”. DICHAS MATRICES DE PRECIOS UNITARIOS Y MANIFESTACION DE SOBRECOSTO, **NO** PODRAN INCLUIRNINGUN CARGO ADICIONAL.

**NOTA No. 06.-** ES IMPORTANTE MENCIONAR QUE PÁRA LOS COSTOS DE LOS INSUMOS QUE INTEGRAN CADA UNO DE LOS PRECIOS UNITARIOS SOLICITADOS EN LOS DOCUMENTOS QUE INTEGRAN LA CARPETA DENOMINADA “ARCHIVOS DE LLENADO” SE DEBE CONSIDERAR, ENTRE OTROS DATOS EL “CATALOGO DE CONCEPTOS” (EL CUAL CONTIENE EL NUMERO CONSECUTIVO, CODIGO AUXILIAR, CODIGO, ALCANCE GENERICO, DESCRIPCION DEL CONCEPTO, UNIDAD Y CANTIDAD), ASI COMO LOS ALCANCES GENERALES, Y PARTICULARES Y EL PROGRAMA DE ACTIVIDADES, YA QUE ESTOS DOCUMENTOS SERAN LA BASE PARA EL PAGO DE CADA CONCEPTO EN PARTICULAR. EL PRESUPUESTO DE CADA UNA DE LAS EMPRESAS PARTICIPANTE DEBERA SER ENTREGADO Y LLENDO EN BASE AL ARCHIVO DENOMINADO “CATALOGO DE CONCEPTOS”.

**NOTA No. 07.-** SE HACE CONSTAR QUE EN ESTA JUNTA DE ACLARACIONES, NO HUBO OBSERVACION ALGUNA, POR LO TANTO NO HAY OBSERVACIONES DE LAS MATRICES DE PRECIOS UNITARIOS, INTEGRACION DE BASICOS, EXPLOSION DE INSUMOS Y PROGRAMA DE EJECUCION DE OBRA, QUEDANDO COMO ACEPTADOS LOS DOCUMENTOS ANTES SEÑALADOS, POR LO QUE NO SE ACEPTARA RECLAMACION POSTERIOR.

**NOTAS ACLARATORIAS DE LA DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO**

**NOTA No. 01.-** LA EMPRESA GANADORA DEBERA ENTREGAR A LA SUPERVISION DEL CONSEJO DE LA JUDICATURA FEDERAL, EL SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL.

**NOTA No. 02.-** LA EMPRESA GANADORA DEBERÁ DE OBSERVAR LAS MEDIDAS DE ORDEN, SEGURIDAD QUE ESTABLEZCA LA ADMINISTRACIÓN DEL INMUEBLE INDEPENDIENTEMENTE DE LAS SEÑALADAS EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO.

**NOTA No. 03.-** TODO EL PERSONAL DE LA CONTRATISTA ASIGNADA DEBERÁ PORTAR IDENTIFICACIÓN DEL IFE Y PORTAR GAFETE Y PLAYERA O CAMISOLA DISTINTIVA DE LA EMPRESA; ADEMÁS DEBE DE CONTAR CON EQUIPO DE TRABAJO Y SEGURIDAD NECESARIO ACORDE CON LOS TRABAJOS A REALIZAR, POR LO QUE EN CASO DE NO CUMPLIR ESTOS REQUISITOS NO SE LE PERMITIRÁ EL ACCESO AL INMUEBLE.

**NOTA No. 04.-** LA EMPRESA DEBE CONTAR CON TECNICOS ESPECILISTAS Y OPERATIVOS, PARA GARANTIZAR LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNA DE LAS ACTIVIDADES CONTRATADAS.

**NOTA No. 5.-** LAS ACTIVIDADES QUE NO CUMPLAN EN TIEMPO Y FORMA, LA ADMINISTRACIÓN APLICARÁ LAS PENALIZACIONES CORRESPONDIENTES CONFORME AL ACUERDO GENERAL DEL PLENO DEL CONSEJO DE LA JUDICATURA FEDERAL.

**NOTA No. 6.-**SIN DETRIMENTO DE LAS DEMÁS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN LA ORDEN DE TRABAJO ES REQUISITO INDISPENSABLE QUE PARA QUE SE AUTORICE EL TRÁMITE PARA PAGO DE CUALQUIER FACTURA QUE ENTREGUE LA CONTRATISTA, DEBE PRESENTAR ANEXOS A LA MISMA, COPIA DE REPORTE TÉCNICO, NOTAS DE BITÁCORA, REPORTE FOTOGRÁFICO, DEL PERIODO QUE SE ESTA FACTURANDO.

**NOTA No. 7.-**PARA EL PAGO DE LA PRIMERA FACTURA, LA EMPRESA GANADORA DEBE PRESENTAR ANTE EL CONSEJO DE LA JUDICATURA FEDERAL, EL SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL.

**NOTA No. 8.-** LA GARANTÍA POR DEFECTOS O VICIOS OCULTOS LA CUAL NO APLICA PARA ESTE PROCEDIMIENTO, YA QUE EN SU LUGAR SE UTILIZARÁ UNA CARTA GARANTÍA CON UNA VIGENCIA DE TREINTA DÍAS A PARTIR DE LA FECHA DE CONCLUSIÓN DEL PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS SERVICIOS.

NO HABIENDO MÁS ASUNTOS QUE TRATAR, LOS QUE EN ESTA REUNIÓN PARTICIPARON, FIRMAN AL CALCE Y AL MARGEN DE CONFORMIDAD Y PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR, SIENDO LAS 13:30 HRS., DEL DÍA **8 DE ABRIL DE 2016**.

**CONSEJO DE LA JUDICATURA FEDERAL**

|  |  |
| --- | --- |
| **DIRECCIÓN DE PRESUPUESTOS Y**  **CONCURSOS**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **ING. ARQ. JORGE OCTAVIO MÉNDEZ FLORES**  SUBDIRECTOR DE CONCURSOS | **DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **C. ENRIQUE HERNÁNDEZ PÉREZ**  JEFE DE DEPARTAMENTO |
| **ADMINISTRACIÓN REGIONAL**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **Arq. Emanuel Medina Díaz**  **Subdirector del Departamento de Conservación** | **ADMINISTRACIÓN REGIONAL**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **Ing. Guillermo Alberto Rodríguez Flores**  **Analista especializado del Departamento de** |
| **y Mantenimiento de Inmuebles Conservación y Mantenimiento de**  **Inmuebles** | |
|  | |
|  | |
|  | |

**EMPRESAS PARTICIPANTES**

|  |  |
| --- | --- |
| **EMPRESA** | **FIRMA Y NOMBRE** |
| **1.- SERVICIO E INSTALACIÓN DE FÁBRICA, S.A. DE C.V.** |  |
| **2. - DIAMOND AIR S. A. DE C. V.** | **No se presento** |
| **3.- SISTEMAS AVANZADOS EN COMPUTACIÓN DE MÉXICO, S.A. DE C.V.** |  |
| **4.- FORTEM MAICO, S.A DE C.V.** | **No se presento** |
| **5. - DATA AIR ELECTRIC S.A. DE C.V.** | **No se presento** |
| **6. - DUTY COLD, S.A. DE C.V.** | **No se presento** |
| **7.- GRUPO FAMEXSO, S.A. DE C.V.** | **No se presento** |

ACTA CIRCUNSTANCIADA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES DERIVADA DEL PROCEDIMIENTO CONCURSO INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS No. CJF-01/ITC/PMAAP/2016, **“PÓLIZA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQIPOS DE AIRE ACONDICIONADO Y CONTROL AUTOMÁTICO METASYS” INSTALADOS EN CIUDAD JUDICIAL FEDERAL, UBICADA EN ANILLO PERIFÉRICO PONIENTE MANUEL GÓMEZ MORÍN No. 7727, FRACCIONAMIENTO CIUDAD JUDICIAL FEDERAL, C.P. 45010, EN ZAPOPAN, JALISCO.**

"En término de lo previsto en los artículos 116 párrafo cuarto de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, 16 y 113 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública; y el numeral trigésimo octavo de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la elaboración de versiones públicas; en esta versión pública se suprime toda aquella información considerada como legalmente confidencial, que encuadra en los ordenamientos mencionados.”